Vedelago - Vedelago AP-20030

Tipologia: 3 camere

Prezzo: 305000



DATI IMMOBILE

Agente	**Sara Bordin**	Telefono	**3667071294**
Immobile in	Vendita	Agenzia	Castelfranco Veneto
Categoria	Appartamenti	Provincia	Treviso
Data consegna	Data	Nuova costruzione?	Si
Stato attuale	In costruzione	Stato di consegna	Abitabile

CARATTERISTICHE

Numero locali	4	Mq scoperto	55
Mq commerciali	140	Piano	ultimo
Arredato	Non arredato	Cucina	A vista
Camere	3	Bagni	2
Garage	1	Posto auto?	Si
Cantina?	No	Riscaldamento	Autonomo
Classe	A4	IPE	

DESCRIZIONE

Per informazioni: Sara Bordin, 3667071294 ? s.bordin@zoneimmobiliare.it.

Vedelago, zona centrale: in contesto residenziale tranquillo a pochi passi dal centro e dai servizi principali, ZONE IMMOBILIARE propone in vendita un pregiato quadrilocale al primo piano, tripla esposizione (est-sud-ovest) e due ampie terrazze su due lati. L'immobile è inserito in un piccolo contesto di sole quattro unità abitative, distribuito su due livelli complessivi. L'ingresso al piano terra serve esclusivamente gli appartamenti del primo piano.

Composizione: zona living open space di oltre 40 mq con cucina a vista e ampia vetrata con affaccio sulla terrazza di mq40; disimpegno; camera padronale con bagno privato completo e finestrato; due camere doppie e il secondo bagno finestrato con angolo lavanderia. Completano la proprietà un garage al piano terra e un posto auto scoperto. Consegna settembre 2027.

Foto di repertorio da cantiere precedente della stessa ditta, inserite a scopo illustrativo per mostrare il risultato finale.

Caratteristiche/dotazioni: tre lati liberi, strutture portanti antisismiche, isolamento a cappotto, impianto di riscaldamento a pavimento e acqua calda sanitaria con pompa di calore, bollitore per acqua sanitaria da 200 lt, scaldasalviette elettrico nei bagni, predisposizione impianto di condizionamento, predisposizione antifurto volumetrico e telecamere con contatto nel portoncino d'ingresso, fornitura e posa pannelli fotovoltaici per 3 KW, serramenti in pvc, persiane avvolgibili motorizzate (non per i fori grandi in zona giorno), basculante motorizzato per il garage.

Ulteriori informazioni, capitolato delle opere e piante di progetto sono disponibili presso i nostri uffici. L'indirizzo presente non identifica l'esatta collocazione dell'immobile, al fine di garantire la privacy del venditore. Le visite sugli immobili con l'agente incaricato saranno organizzate in seguito ad un incontro conoscitivo in agenzia, come da accordi con i proprietari.

Visita il nostro sito zoneimmobiliare.it per rimanere sempre aggiornato sulle nuove offerte!