Vedelago - Vedelago
AP-20029
Tipologia: 3 camere
Prezzo: 315000

DATI IMMOBILE

Agente	**Sara Bordin**	Telefono	**3667071294**
Immobile in	Vendita	Agenzia	Castelfranco Veneto
Categoria	Appartamenti	Provincia	Treviso
Data consegna	Data	Nuova costruzione?	Si
Stato attuale	In costruzione	Stato di consegna	Abitabile

CARATTERISTICHE

Numero locali	4	Mq scoperto	150
Mq commerciali	150	Piano	terra
Arredato	Non arredato	Cucina	A vista
Camere	3	Bagni	2
Garage	1	Posto auto?	Si
Cantina?	No	Riscaldamento	Autonomo
Classe	A4	IPE	

DESCRIZIONE

Per informazioni: Sara Bordin, 3667071294 ? s.bordin@zoneimmobiliare.it.

Vedelago, zona centrale: in contesto residenziale tranquillo a pochi passi dal centro e dai servizi principali, ZONE IMMOBILIARE propone in vendita un pregiato quadrilocale al piano terra con ingresso privato, tripla esposizione (est-sud-ovest) e ampio giardino di circa 150 mq su tre lati. L'immobile è inserito in un piccolo contesto di sole quattro unità abitative, distribuito su due livelli complessivi.

Composizione: zona living open space di oltre 40 mq con cucina a vista e ampia vetrata con affaccio sul giardino; disimpegno; camera padronale con bagno privato completo e finestrato, due camere doppie e il secondo bagno finestrato con zona lavanderia al suo ingresso. Completano la proprietà un garage comunicante all'abitazione e un post auto scoperto, entrambi al piano terra. Consegna settembre 2027.

Foto di repertorio da cantiere precedente della stessa ditta, inserite a scopo illustrativo per mostrare il risultato finale.

Caratteristiche/dotazioni: tre lati liberi, strutture portanti antisismiche, isolamento a cappotto, impianto di riscaldamento a pavimento e acqua calda sanitaria con pompa di calore, bollitore per acqua sanitaria da 200 lt, scaldasalviette elettrico nei bagni, predisposizione impianto di condizionamento, predisposizione antifurto volumetrico e telecamere con contatto nel portoncino d'ingresso, fornitura e posa pannelli fotovoltaici per 3 KW, serramenti in pvc, persiane avvolgibili motorizzate, basculante motorizzato per il garage.

Ulteriori informazioni, capitolato delle opere e piante di progetto sono disponibili presso i nostri uffici. L'indirizzo presente non identifica l'esatta collocazione dell'immobile, al fine di garantire la privacy del venditore. Le visite sugli immobili con l'agente incaricato saranno organizzate in seguito ad un incontro conoscitivo in agenzia, come da accordi con i proprietari.

Visita il nostro sito zoneimmobiliare.it per rimanere sempre aggiornato sulle nuove offerte!