

Centro - Montebelluna

CO-19808

Tipologia: Bar

Prezzo: 110000



DATI IMMOBILE

Agente	Silvia	Telefono	379 1605801
Immobile in	Vendita	Agenzia	Carità di Villorba
Categoria	Negozi / Uffici / Capannoni	Provincia	Treviso
Data consegna	Pronta consegna	Nuova costruzione?	No
Stato attuale	Agibile	Stato di consegna	Agibile

CARATTERISTICHE

Numero locali		Mq scoperto	0
Mq commerciali	70	Piano	terra
Arredato	Arredato	Cucina	
Camere		Bagni	1
Garage		Posto auto?	Si
Cantina?	Si	Riscaldamento	Autonomo
Classe	G	IPE	200

DESCRIZIONE

A MONTEBELLUNA la ZONE IMMOBILIARE propone in vendita un'interessante opportunità di investimento in un immobile ad uso commerciale adibito a bar, caffetteria e aperitiv bar.

Attualmente locato con affitto d'azienda (con rendita di oltre il 7%).

L'immobile commerciale, con attività ben avviata da più di 30 anni, dispone di un doppio ingresso/accoglienza con bancone con vetrine refrigeranti e servizio al piano terra per un totale di mq 46, nel piano interrato invece si trova un ampio magazzino di 28 mq più lo spogliatorio, esternamente plateatico in uso esclusivo.

Il prezzo comprende: immobile, licenza e mobilio.

La posizione strategica garantisce una visibilità ottimale e un facile accesso per i clienti provenienti da diverse direzioni.

SITO ZONE IMMOBILIARE: Visita il nostro sito zoneimmobiliare.it per rimanere sempre aggiornato sulle nuove offerte!

VISITE ALL'IMMOBILE: Le visite sugli immobili con l'agente incaricato saranno organizzate in seguito ad un incontro conoscitivo in agenzia, come da accordi con i proprietari.