

# Tombolo - Tombolo

# AP-19592

## Tipologia: 3 camere

## Prezzo: 183000



### DATI IMMOBILE

Agente	Sara Bordin	Telefono	3667071294
Immibile in	Vendita	Agenzia	Castelfranco Veneto
Categoria	Appartamenti	Provincia	Padova
Data consegna	Data	Nuova costruzione?	No
Stato attuale	Abitabile	Stato di consegna	Abitabile

### CARATTERISTICHE

Numero locali	5	Mq scoperto	33
Mq commerciali	110	Piano	ultimo
Arredato	Parzialmente arredato	Cucina	Angolo cottura
Camere	3	Bagni	2
Garage	1	Posto auto?	Si
Cantina?	Si	Riscaldamento	Autonomo
Classe	n.d.	IPE	n.d.

### DESCRIZIONE

Tombolo: la ZONE IMMOBILIARE propone in vendita favoloso appartamento di mq 140. L'interessante soluzione è inserita all'ultimo piano di una recente palazzina di sole 8 unità, ben abitata, curata in tutte le sue parti comuni e collocata a mt 450 dal centro del comune oltre che circondata da tutti i servizi primari come il supermercato, l'ufficio postale, la parafarmacia, l'edicola, il panificio, la tabaccheria e molti altri. Entrando in casa ci accoglie un'atmosfera rilassata e calda dove l'ingresso si apre sulla spaziosissima zona giorno open space di ben mq 52 che si affaccia su un comodissimo terrazzo abitabile di mq 18,52 il quale dona luminosità all'appartamento ed è l'ideale per pranzi, cene e relax in totale privacy; sullo stesso piano segue il bagno con doccia e l'anti bagno con attacco lavanderia. Salendo le eleganti scale in legno raggiungiamo la zona notte caratterizzata dalle travi poste in opera a vista che creano un piacevole effetto artistico e regalano personalità alle tre camere da letto di cui due matrimoniali che si affacciano su un ulteriore terrazzo abitabile di circa mq 11; sullo stesso piano segue l'ampio bagno finestrato con vasca. L'appartamento è tenuto in ottime condizioni interne e viene venduto completo dell'ampio garage nell'interrato, del

portoncino blindato, del videocitofono, delle telecamere di sorveglianza, della predisposizione dell'impianto di allarme, del condizionatore inverter, degli armadi a muro e di parte dell'arredo. Per informazioni, rivolgersi al nostro ufficio di Castelfranco Veneto, 0423497328 o al numero 3298299991 SITO ZONE IMMOBILIARE: Visita il nostro sito [zoneimmobiliare.it](http://zoneimmobiliare.it) per rimanere sempre aggiornato sulle nuove offerte! VISITE ALL'IMMOBILE: Le visite sugli immobili con l'agente incaricato saranno organizzate in seguito ad un incontro conoscitivo in agenzia, come da accordi con i proprietari. CONSULENZA MUTUO: Opportunità di consulenza gratuita per un possibile mutuo con un nostro mediatore creditizio di fiducia.